

Bitte beachten Sie: Mit Inkrafttreten der Datenschutzgrundverordnung DSGVO ab dem 25.05.2018 werden eingehende Wohnungsbewerbungen / Selbstauskünfte nur dann bearbeitet, wenn sie uns in unterschriebener Form (Brief oder Fax) vorliegen. Mit Ihrer Unterschrift erklären Sie zudem die Inhalte unserer Datenschutzerklärung verstanden zu haben und sich vollständig damit einverstanden zu erklären. Fehlt die Datenschutzerklärung im Anhang, haben Sie die Möglichkeit diese unter <https://benedikthenhof-kn.de/datenschutz> einzusehen.

Wohnungsbewerbung für Mietwohnungen und Selbstauskunft

Vorbemerkung

Die nachfolgende Selbstauskunft dient als Beurteilungsgrundlage für den Abschluss eines Mietvertrages. Vorsätzlich falsche Angaben können dabei zu einer Anfechtung des Mietvertrages führen. Alle Angaben werden gem. der DSGVO behandelt und ausschließlich dem Vermieter / Verwalter zugänglich gemacht.

Angaben zur Person:	Antragsteller	Ehefrau / Ehemann / Partner
Anrede	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr
Familiename		
Vorname		
derz. Wohnort / PLZ		
Straße, Haus-Nr.		
geb. am		
ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber		
beschäftigt seit		
Telefon (tagsüber)		
Mobil-Rufnummer		
eMail		
Nettoeinkommen €		

Weitere Einkünfte: Wohngeld Arbeitslosengeld Kindergeld Sozialhilfe/Grundversicherung
 Rente ALG / Hartz IV Erzieh.geld Sonstiges _____

in Höhe von monatlich € _____

Wenn neben den o.g. Personen noch weitere Personen (z. B. Kinder) in die Wohnung mit einziehen, sind diese nachstehend aufzuführen (mit Angaben sämtlicher Einkommen, Rente usw.)

Vor- und Zuname	Beruf	geb. am	Verwandtschaftsgrad	Nettoeinkommen €

Angaben zur gewünschten Wohnung

Zimmerzahl: _____ Wohnfläche m²: _____ Stockwerk: _____

gewünschte / tragbare Gesamt- bzw. Warmmiete €: _____

Angaben zu Ihrer jetzigen Situation

Name des Vermieters: _____

Sind Sie Hauptmieter / Untermieter? Seit: _____

Ihre Kündigungsfrist: _____

Zimmerzahl: _____ Wohnfläche m²: _____

derzeitige Warmmiete €: _____

Haben Sie Haustiere? Welche? _____

Spielen Sie ein Instrument? Welches? _____

Gründe für Ihren Wohnungswechsel

Mietverhältnis ist gekündigt zum _____

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Miete ist zu hoch | <input type="checkbox"/> Trennung/Scheidung |
| <input type="checkbox"/> Wohnung ist zu klein | <input type="checkbox"/> Ich lebe in einer Notunterkunft |
| <input type="checkbox"/> Wohnung ist zu groß | <input type="checkbox"/> Gesundheitliche Gründe / Alter |
| <input type="checkbox"/> Hausstandsgründung | <input type="checkbox"/> Wohnortwechsel berufl./privat |

selbst durch den Vermieter

Zwangsräumung

Kündigung wegen Eigenbedarf

Sonstiges: _____

Bemerkungen zur Bewerbung

Räumungsklage / Zwangsvollstreckung / Schufa-Einträge

Lag/Liegt eine Räumungsklage/Zwangsvollstreckung (Haftbefehl und/oder eidesstattl. Vers.)

in den letzten 6 Jahren gegen Sie vor?

ja nein

Liegen anderweitige Schufa-Einträge vor?

ja nein

Versicherung

Die Mietinteressenten versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und in den letzten 6 Jahren keine eidesstattliche Versicherung abgegeben wurde oder ein entsprechendes Verfahren derzeit anhängig ist.

Schufa-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Benediktenhof Vermietung bernhard bihler, Fritz-Reichle-Ring 6a, 78315 Radolfzell, der SCHUFA HOLDING AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Benediktenhof Vermietung Bernhard Bihler der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßem Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Bonitätsprüfung - Informationen zum Datenschutz nach EU-DSGVO

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Konstanz Müller & Schott GmbH & Co.KG (kurz Creditreform KN), Mainaustraße 48, 78464 Konstanz zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Zu diesem Zweck übermitteln wir Ihren Namen und Ihre Kontaktdaten an Creditreform KN. Die Informationen gem. Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform KN stattfindenden Datenverarbeitung finden Sie hier: <https://www.creditreform-konstanz.de/eu-dsgvo>

Datenspeicherung zum Zweck einer erneuten Kontaktaufnahme

Der Speicherung meiner/unserer angegebenen Daten im Mietinteressenten-Pool des Vermieters stimme/n ich/wir zu widerspreche/n ich/wir hiermit (bitte zutreffendes ankreuzen). Im Falle der Zustimmung verwendet der Vermieter oder dessen Vertreter meine/unsere Daten ausschließlich für eine erneute Kontaktaufnahme, für den Fall, dass weitere Wohnungsangebote im Benediktenhof vorliegen und die ursprüngliche Bewerbung nicht zum Tragen gekommen ist. Bei Widerspruch wird die Wohnungsbewerbung samt seiner Inhalte gelöscht. Die Weitergabe der Daten an Dritte ist ausgeschlossen.

Die Richtigkeit aller gemachten Angaben wird/werden mit nachstehender/en Unterschrift/en bestätigt.

Die Datenschutzerklärung habe/n ich/wir vollumfänglich gelesen, verstanden und erkläre/n mich/uns damit einverstanden.

Ort, Datum

Antragsteller/in

Partner/in